

2023-08-28

# Björken Bladet



## Information till medlemmarna i Brf. Björken

- **Årsstämman**  
Föreningen har haft sin årliga stämma, tack alla som deltog!  
Stämmoprotokollet finns att läsa på hemsidan:  
[www.bjorken.bostadsratterna.se/stamma](http://www.bjorken.bostadsratterna.se/stamma).
- **Extrastämma**  
Planeras att hållas under hösten med anledning av den ekonomiska situationen. Kallelse och mer information kommer under hösten.
- **OBS Uppdaterad info angående byte av termostatventiler**  
Arbetet med byte av föreningens termostatventiler kommer enligt plan att pågå mellan v.34–38. Efter det kommer en injusterare att utföra efterarbete som pågår fram till v 42. Detta innebär att elementen i era lägenheter, förråd, garage och lokaler fortsatt kommer behöva vara lättåtkomliga för hantverkarna även efter att de har varit hos er vid första tillfället.  
Vid frågor, vänligen kontakta Rörgruppen direkt alternativt ledamot Alina Forsell.
- **Målning av plåtdetaljer & snörasskydd**  
Arbetet att måla plåten på taken samt att sätta dit snörasskydd är nästan klart. Vi behöver nu alla hjälpas åt för att se om de missat något så att de kan åtgärda det sista. Ser ni gröna eller röda färgstänk på husen, fönsterkarmar, balkonger eller om vattnet rinner över eller igenom fotrännorna på taken eller något annat, maila styrelsen på [brfbjorken@yahoo.se](mailto:brfbjorken@yahoo.se) eller ring Frida i styrelsen på 0735 02 22 20 senast 10 september.
- **Pallkragar utplacerade**  
Under våren satte föreningen ut fyra pallkragar som används för odling av våra medlemmar. Är ni intresserade av att ha en pallkrage för odling är ni välkomna att höra av er till styrelsen. Det är inte tillåtet att själv ställa ut sin egna pallkrage utan styrelsens tillåtelse.
- **Väg till föreningens tvättstugor**  
Tänk på att använda källardörren på gaveln av hus 25 när ni går till tvättstugorna så att de boende i huset slipper spring i trapphuset och ljudet av dörrar som slår igen.

Vänligen vänd



- **Policy andrahandsuthyrning**

Föreningen arbetar på att ta fram en policy för andrahandsuthyrning. Detta så att medlemmar lättare ska veta vad föreningen betraktar som giltiga skäl för uthyrning.

- **Presentation av den nya styrelsen**

- Jag heter **Karin Hassan Jansson** och bor i hus 25. Jag satt i styrelsen som suppleant 2014 till 2019 och återkommer nu som ordförande. Ser fram emot att jobba ihop med den engagerade och kunniga styrelsen. /Karin

- **Torbjörn Larsén**. September 2009 sålde jag huset och flyttade in i 27:an. Jag gör nu min andra sejour i styrelsen men nu som kassör. Jag tillbringar större delen av tiden ute i huset vid kusten vilket kan förklara varför inte alla vet vem jag är. Har under 30 år arbetat som ekonomichef i landsting o kommuner både som anställd och som konsult. Har idag några uppdrag som revisor i olika bostadsrättsföreningar. /Torbjörn

- Jag heter **Alina Forsell** och sitter mitt andra år i styrelsen, nu som ledamot. Jag bor i hus 27 med min sambo, vår dotter på 1 år och vår katt. /Alina

- **Erik Lindé** heter jag och bor i hus 19, ni har nog sett mig eller min fru Linda ute på promenad med vår gula labrador Fanny. Jag är suppleant i styrelsen sen tre år tillbaka, jag jobbar på Länsförsäkringar i Uppsala.  
/Erik

- **Frida Ståby** heter jag och detta år är jag suppleant och det är mitt tredje år i styrelsen. Jag bor i hus 21 med min sambo och dotter som nu blivit 2 år. /Frida

- Jag heter **Jonas Lundström** och bor i hus 29. Min roll i styrelsen är suppleant och jag har varit med i styrelsen i tre år.  
/Jonas

Mvh  
Styrelsen