

Björken Bladet



Information till medlemmarna i Brf. Björken

Omläggning av vatten- och avloppsledningar längs Hjalmar Brantingsgatan

Vi har fått information om att Uppsala Vatten kommer att fortsätta att byta ut ledningar längs Hjalmar Brantingsgatan i början av 2026. Arbetet består i att med en schaktfri metod få till huvudledningarna. Vid serviser, dvs kopplingspunkter till våra fastigheter, kommer schakt att grävas. Detta kommer att påverka vissa parkeringsplatser och garage. Vi vet ej ännu vilka platser det är men vi kommer att kontakta berörda hyrestagare direkt och de kommer att få reducerad hyra för sin plats under den perioden.

Riktlinjer och ansökan vid lägenhetsrenoveringar

Styrelsen har tagit fram riktlinjer och blankett för ansökan vid privata renoveringar i lägenheter. Syftet är att tydliggöra vilka typer av renoveringar och ombyggnationer som kräver tillstånd från föreningens styrelse, vilka konsekvenserna kan bli vid otillåten renovering samt möjlighet till överklagan efter beslut. Dokumenten ligger på föreningens hemsida under fliken Om föreningen: <https://bjorken.bostadsratterna.se/om-foreningen/riktlinjer-och-ansokan-vid-lagenhetsrenoveringar>

Uppdaterade parkeringsregler

Styrelsen har sett över föreningens parkeringsregler, senaste ändringen skedde 2014. De finns att läsa på föreningens hemsida under fliken Om föreningen: <https://bjorken.bostadsratterna.se/om-foreningen/parkering-garage-forrad>. Tänk på att vid en eventuell andrahandsuthyrning behövs även ett godkännande för uthyrning av parkering

Under hösten kommer styrelsen att påbörja arbetet med att signera nya parkeringsavtal med berörda hyrestagare.

Upphittad digitalkamera i hobbyrummet

Finns att hämta hos styrelsen mot beskrivning. Kontakta styrelsen via mejl: brfbjorken@yahoo.se

Bråte i källarna

Under sensommaren genomfördes en rensning av saker/material i källarutrymmena. Styrelsen har nu samlat ihop de saker som var övergivna och ser till att de transporteras till återvinningen. Vi ber alla att *inte* lämna saker i våra gemensamma utrymmen, både med tanke på brandrisk och kostnaden att transportera bort övergivna saker.

Med vänlig hälsning
Styrelsen