



Information till medlemmarna i Brf. Björken

- **Nyckelkvittering**

Sedan 2016 har föreningen ett avtal med AB Byggbeslag Lås & Säkerhet att hantera föreningens nycklar dvs lägenhetsnycklar, entré- och källardörrar.

Det betyder att säljaren måste lämna in och köparen kvittera ut nycklar vid försäljning. Detta har inte gjorts korrekt och vi behöver nu få in kvittenser i efterhand. Berörda medlemmar kommer kontaktas för att göra dessa kvittenser och det kommer ske på plats i styrelserummet februari/mars.

- **Nya lagändringar per 1 jan 2023**

Se information om detta på www.bostadsratterna.se, berör bland annat regler kring ombyggnationer (www.bostadsratterna.se/allt-om-bostadsratt/artiklar/tydligare-regler-kring-ombyggnationer-fran-arsskiftet).

- **Jouröppning av dörrar**

Vid utelåsning utanför kontorstid kan du som medlem i föreningen nu kontakta HSB Boservice, kontaktuppgifter finns i tavlorna i trapphusen (så snart målningen är klar) och finns även publicerat på hemsidan. Tänk på att kostnaden för en sådan "utryckning" är ca. 1500 kronor.

- **Återvinning**

Skåpen till den utökade återvinningsstationen är beställda men det är väldigt lång leveranstid på dessa och vi kommer tyvärr inte få dem levererade förrän i vår. Den preliminära leveranstiden vi fått är april/maj.

Mvh
Styrelsen

