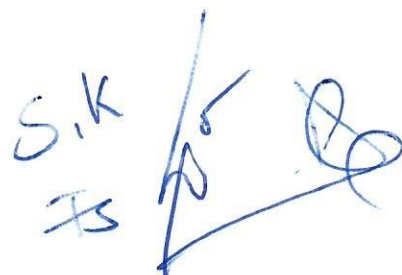


Ordinarie föreningsstämma Brf Björken 2023-05-24

1. **Stämmans öppnande och upprättande av närvaroförteckning**
En förteckning över närvarande medlemmar upprättades (bilaga 1).
2. **Val av ordförande och sekreterare på årsmötet**
Sven Cahier valdes till ordförande och Frida Ståby valdes till sekreterare.
3. **Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes.
4. **Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare**
Till justeringsmän valdes Lars Åke Dahl och Simon Knuters.
5. **Fråga om kallelse till stämman blivit i behörig ordning utlyst**
Stämman befanns behörigen utlyst. Kallelse till stämman bifogas (bilaga 2).
6. **Fastställande av röstlängd**
20 röstberättigade närvarade. Röstlängden fastställdes.
7. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Jonas Lundström gick igenom årsredovisningen (bilaga 3). Den nya ekonomiförvaltningen SBC – Sveriges Bostadsrättscentrum har varit sena med bokföringen och att ta fram årsredovisningen, varför det finns felaktigheter i den.
Styrelsen och revisorn får i uppdrag att kontrollera och rätta årsredovisningen.
Den nya styrelsen har friheten att ändra i årsredovisningen.
8. **Föredragning av revisionsberättelsen**
Sven Cahier gick igenom revisionsberättelsen, som lades till handlingarna (bilaga 4).
9. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Årsredovisningen bordlades till kommande extra ordinarie stämma på grund av felaktigheter.
Den nya styrelsen har friheten att ändra i årsredovisningen.
10. **Beslut om resultatdisposition**
Frågan bordlades till kommande extra ordinarie stämma på grund av felaktigheter.
Den nya styrelsen har friheten att ändra för förslaget.
11. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.
12. **Beslut om arvode för styrelse och revisor**
Valberedningen föreslår att arvoden för styrelsen höjs till 2 prisbasbelopp. Revisorn höjs med 0,2 prisbasbelopp. Stämman fastställer.
13. **Beslut om antal ledamöter och suppleanter**
Valberedningen föreslår 3 ledamöter och 3 suppleanter. Stämman fastställer.
14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Till ordinarie styrelseledamöter valdes:
Karin Hassan Jansson (nyval)
Torbjörn Larsén (nyval)
Alina Forsell (nyval)
och till suppleanter valdes:
Jonas Lundström (nyval)
Frida Ståby (nyval)
Erik Lindé (omval)
15. **Val av revisorer och revisorssuppleant**
Till revisor valdes:
Sven Cahier (omval)
och till revisorsuppleant valdes:
Elin Salemark (omval)

S.K
FS



16. Val av valberedning

Till valberedning valdes:

Samuel Gunnarsson (sammanställande), Simon Knuters, Joakim Renemar

17. Propositioner och motioner

- a) Proposition: Uppdaterade stadgar (bilaga 2).
Diskussioner sker angående 2 tilläggs punkter till stadgarna:
- Budget ska presenteras inför årsstämman.
- Årsstämman ska hållas senast 31/3.
Styrelsen föreslås titta närmare på dessa tilläggs punkter till nästa stämma.
Nästa stämma bör genomföras under hösten 2023.
Stämman fastställer styrelsens förslag i en första läsning.
- b) Proposition: Målning av takplåt (bilaga 2)
Stämman bordlägger förslaget till nästa stämma, men styrelsen får vidta åtgärder om det krävs för att förhindra läckage.
- c) Proposition: Möjlighet till utökade lån vid behov (bilaga 2)
Stämman fastställer styrelsens förslag.
- d) Motion: Byte av cykelställ (bilaga 2)
Stämman bordlägger förslaget till nästa stämma för att ge den nya styrelsen tid att se över finansieringen.
- e) Motion: Utveckla föreningens grönyta på husens baksida (bilaga 2)
Stämman bordlägger förslaget till nästa stämma för att ge den nya styrelsen tid att se över finansieringen.
- f) Motion: Skapa en helhet mellan husen (bilaga 2).
Två alternativ i motionen. Alternativ 1: Ta bort grind och staket. Alternativ 2: Byta ut grind och staket.
Stämman anser att alternativ 2 är det som fungerar bäst för att stänga ute obehöriga.
Stämman bordlägger förslaget till nästa stämma för att ge den nya styrelsen tid att se över finansieringen.
- g) Motion från stämma 2022, anlägga häck (bilaga 2).
Stämman bordlägger förslaget till nästa stämma för att ge den nya styrelsen tid att se över finansieringen både i närtid och framtid.

18. Övriga diskussionsfrågor

Allmän påminnelse från medlem att respektera tvättstugans bokade tider. Om medlem inte nyttjar sin bokade tid får annan medlem inte nyttja tvättstugan förrän det gått en timme efter starttiden.

Medlem lyfter att pallkragarnas placeringar inte är tillfredsställande. Ber att flytta dom till annan plats. Styrelsen tittar på detta.

19. Stämmans avslutande

Ordförande förklarade stämman avslutad.

Uppsala den 24 maj 2023

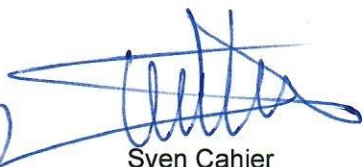
Vid protokollet

Mötesordförande

Justerare

Justerare


Frida Ståby


Sven Cahier


Lars-Åke Dahl

Simon Knuters

