

Ordinarie föreningsstämma Brf Björken 2019-05-14

1. **Stämmans öppnande och upprättande av närvaroförteckning.**
En förteckning över närvarande medlemmar upprättades (bilaga 1).
2. **Val av ordförande och sekreterare på årsmötet**
Sven Cahier valdes till ordförande och Elin Salemark till sekreterare.
3. **Godkännande av dagordningen**
4. **Val av justeringsmän tillika rösträknare**
Till justeringsmän valdes Lars -Åke Dahl och Lillemor Hedberg
5. **Fråga om kallelse till stämman blivit i behörig ordning utlyst**
Stämman befanns behörigen utlyst. Kallelse till stämman bifogas (bilaga2).
6. **Fastsällande av röstlängd**
15 personer närvarande
7. **Stadgeändringar enligt den nya dataskyddsförordningen GDPR.**
2 stämmobeslut behövs för att ändra stadgarna, i och med att detta är den andra stämman godkänns stadgeändringarna.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Johan Engström gick igenom styrelsens årsredovisning.
9. **Föredragning av revisionsberättelsen**
Sven Cahier gick igenom revisionsberättelsen.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkningen enligt styrelsens förslag.
11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman fastställde resultatdispositionen.
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen full och tacksam ansvarsfrihet.
13. **Fråga om arvoden för löpande året 2020**
Valberedningen föreslår att arvoden för styrelsen och revisor kvarstår. Stämman godkänner.
14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
Till ordinarie styrelseledamöter valdes
Olle Larsson (omval),
Anneli Pettersson (omval) och
Johan Engström (omval)
och till suppleant valdes
Elin Salemark (omval)

Sista suppleanten är vakant och valberedningen kommer återkomma med förslag.

WS JS LP

15. **Val av revisor och suppleant**
Till ordinarie revisor valdes
Sven Cahier (omval)
och till revisorssuppleant är vakant
16. **Val av valberedning**
Till valberedning valdes
Caroline Löfstedt och Karin Hassan Jansson.
17. **Förslag från styrelsen (propositioner)**
Föreningens ordförande redogjorde för inkommen proposition.
Proposition från styrelsen angående garagedörrar.
Garagedörrar föreslås bytas, då behövs bygglov ansökas hos kommunen. Hyra höjs då med 150kr/garage och månad. Hyran i dag är 500-350kr/månad. 500 000kr skulle vara maxkostnaden för renovering. Ordförande föreslås att pengarna tas ur löpande verksamhet istället för yttre fond. Stämman röstar igenom styrelsens förslag med ordförandens tillägg.
18. **Förslag från medlem (Motion)**
Motion angående cykelutrymme hus 21
Finns företag som tar emot och går igenom samtliga cyklar i föreningar och rensar på så sätt bort överblivna cyklar. Istället för att ta bort ett förråd som redan är uthyrt. Styrelsen föreslår att avslå motionen och vill istället rensa bland mängden cyklar. Stämman röstar igenom styrelsens förslag.
19. **Övriga diskussionsfrågor**
Förslag till styrelsen om belysning i källaren som slås av och på vid närvaro.
Fråga om när radiatorventilerna ska bytas ut, i föreningen utför vi just nu en energideklaration.
Elementen upplevs som varma i vissa lägenheter.
Tack till styrelsen för ett lyckat fönsterbyte. Både säkerhetsdörrar och fönsterbyte gör att det blir tystare i lägenheterna.
Fråga om vi kan byta ut kärlden vid återvinning. Plaståtervinning efterfrågas istället för glas. Eller att lägga till fler kärll. Se över miljöstationen totalt. Styrelsen uppmanar medlemmarna att se över sorteringen.
Fråga om någon upplever ett kluckande från röret i köket efter spolning av vatten. Hus 21 stammarna spolades för ca 1,5 år sedan.
Vid hus 29 upplevs det som att det är mycket fimpar.
Nya utemöbler ska köpas in.
20. **Stämmans avslutande**
Ordförande förklarade stämman avslutade.

Uppsala den 14 maj 2019

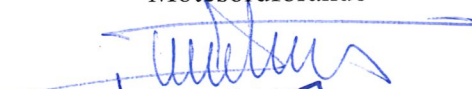
Vid protokollet



Elin Salemark

Justerare


Lillemor Hedberg

Mötesordförande


Sven Cahier


Lars-Åke Dahl